

《陆河县教育系统补短板建设项目（河口中学、河口小学、水唇中学、水唇小学、实验小学、螺溪中学、新田中学、上护中学、南万中学、河城中学）地块控制性详细规划编制》（草案）批前公示

一、公示说明

陆河县教育局联合陆河县自然资源局组织编制了《陆河县教育系统补短板建设项目（河口中学、河口小学、水唇中学、水唇小学、实验小学、螺溪中学、新田中学、上护中学、南万中学、河城中学）地块控制性详细规划编制》（草案），并已完成规划草案，现根据《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》的有关规定，将规划草案进行批前公示，公开征询意见。

审批单位：陆河县人民政府

项目位置：陆河县各镇

规划公示时间及期限：2023年8月3日至9月1日

二、规划背景

习近平总书记指出，教育兴则国家兴，教育强则国家强。建设教育强国，是全面建成社会主义现代化强国的战略先导，是实现高水平科技自立自强的重要支撑，是促进全体人民共同富裕的有效途径，是以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的基础工程。

陆河县委、县政府历来高度重视教育事业，把教育摆在优先发展的战略地位。陆河县教育系统补短板建设项目事关陆河发展和民生福祉，是惠及千家万户的社会事业、民生工程，对推动义务教育现代化学校建设、提升义务教育均衡优质标准化发展水平、建立健全义务教育治理体系有重要意义。

根据陆河县委、县政府工作部署，结合国土空间总体规划，县教育局联合县自然资源局组织无控规覆盖的及控规无法满足建设要求的多个中小学地块开展控规编制及修编工作，以解决各涉及学校在新建、改建、扩建过程中面临的用地手续问题，确保陆河县教育系统补短板建设项目顺利推进。

三、涉及学校基础信息

序号	学校名称	现状班额(个)	现状学生数(座)	现状教师数(个)	设计班额(个)	设计学位数(座)	设计教师数(个)
1	河口中学	24	1250	106	30	1500	112
2	河口小学	36	1835	84	42	1890	100
3	水唇中学	18	850	97	24	1200	90
4	水唇小学	9	332	20	12	540	29
5	实验小学	36	2003	117	66	2970	156
6	螺溪中学	18	790	74	21	1050	78
7	上护中学(控规调整)	9	352	50	15	750	56
8	新田中学	20	972	87	24	1200	89
9	南万中学	9	208	46	12	570	46
10	河城中学	34	1680	142	39	1950	145

四、规划原则

1、优化资源，合理配置；2、底线优先，强化衔接；3、尊重历史，面向实施。

五、主要规划内容

1、土地使用性质

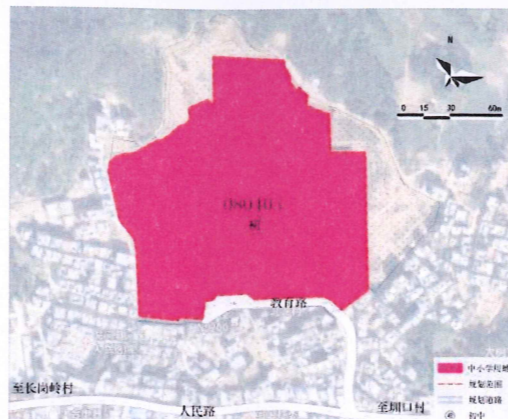
规划地块土地使用性质分类和分类代码以《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》为依据，土地使用性质细分至三级类。本次规划土地使用性质主要为080403（中小学用地）、080404（幼儿园用地）。

六、公示方式和地点

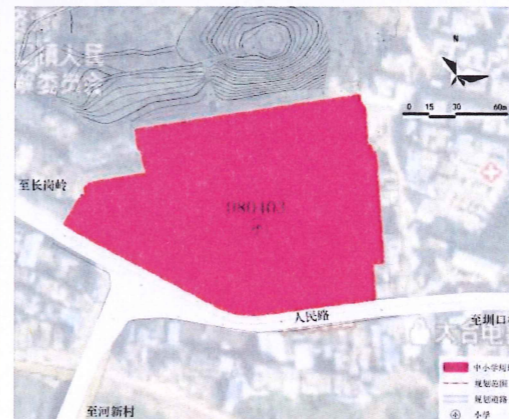
1、陆河县人民政府网站；2、陆河县教育局、陆河县自然资源局大院；3、项目现场。

相关利益人如果对以上内容有意见或建议，可在公示有效时间内依据有关规定向本单位提出书面申诉及电话建议，并留下相应联系方式，逾期未提出视为放弃上述权利。

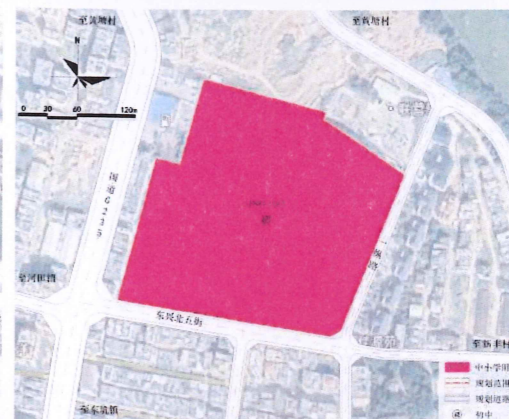
咨询电话：(0660) 5663868



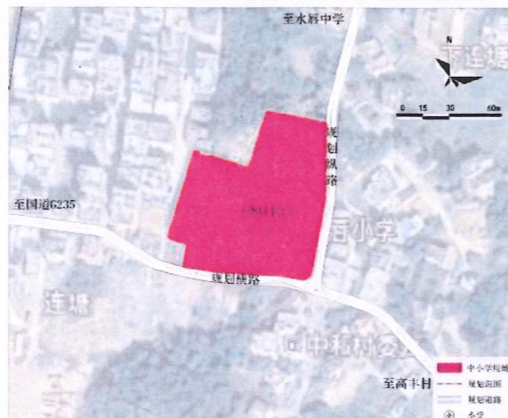
1. 河口中学地块用地规划方案



2. 河口小学地块用地规划方案



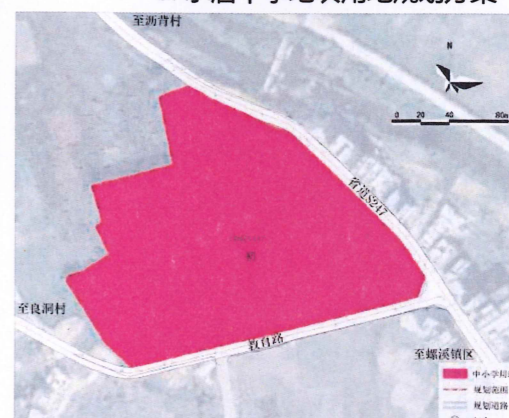
3. 水唇中学地块用地规划方案



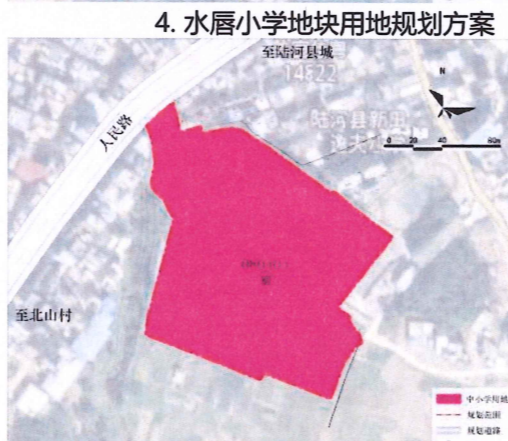
4. 水唇小学地块用地规划方案



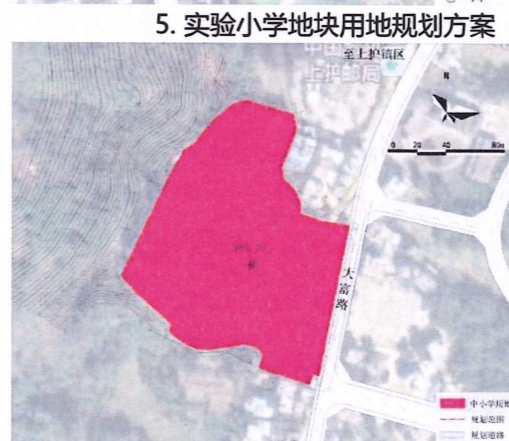
5. 实验小学地块用地规划方案



6. 螺溪中学地块用地规划方案



7. 新田中学地块用地规划方案



8. 上护中学地块用地规划方案



9. 南万中学地块用地规划方案



10. 河城中学地块用地规划方案

